

## VASSAVGIFTER 2019

### Andelsinnskudd :

#### Bolighus og Fritidsbolig

Leilighet/hus/hytte

Satser kr Totalt

29 000

Tillegg for ekstra leilighet

21 000

#### Annen bebyggelse :

##### Gårdsbruk

Boliger som ovenfor

Tillegg for driftsbygning:

21 000

##### Næringsliv

For bygning beregnet til forretninger eller annet serviceformål, institusjoner, industri og lignende, pr. kvm brutto golvareal

140

For bygg med lite vannforbruk, lager etc pr kvm

75

For bygg med krav til sprinkling eller økt krav til brannvann beregnes dobbelt innskudd pga. større krav til rørdimensjon.

Minimum andelsinnskudd for annen bebyggelse er lik andelsinnskudd for hus/leilighet/hytter.

For tilbygg nyttes satser pr kvm uten minimumskostnad.

Ved uforholdsmessig store kostnader kan styret kreve at det betales et ekstra anleggsbidrag for framføring av vann.

Av andelsinnskuddet regnes kr. 1000 som andelskapital og resten avsettes til felles overkursfond i henhold til vedtektene §5.

### Årsavgifter :

2 % økning

#### Bolighus

Leilighet/hus mindre enn 60 kvm brutto golvareal

Leilighet/hus større enn 60 kvm brutto golvareal

Fradrag for manglende WC

Fradrag for manglende bad

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
Leilighet/hus mindre enn 60 kvm brutto golvareal	2 633	658	3 292
Leilighet/hus større enn 60 kvm brutto golvareal	3 867	967	4 834
Fradrag for manglende WC	812	203	1 015
Fradrag for manglende bad	195	49	244

**Annen bebyggelse :****Gårdsbruk**

Boliger som ovenfor

Tillegg for driftsbygning for:

1 - 5 mke (mjølkekuenheter)

6 – 10

11 – 20

21 – 30

31 – 40

41 – 50

51 – 60

61 – 70

71 – 80

81 – 90

91 – 100

101 -110

11 – 120

121 – 130

Uten husdyr

Netto kr. Mva. kr. Brutto kr.

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
	983	246	1 229
	1 967	492	2 458
	2 950	737	3 687
	3 856	964	4 820
	4 916	1 229	6 145
	5 900	1 475	7 375
	6 883	1 721	8 604
	7 866	1 967	9 833
	8 850	2 212	11 062
	9 833	2 458	12 291
	10 816	2 704	13 520
	11 568	2 892	14 460
	12 532	3 133	15 665
	13 766	3 441	17 207
	463	116	578

**Tannlege-/legekontor, frisør-, fisk- og kjøttforretning**

Kl. 1: Inntil 300 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 3: Over 1 000 kvm brutto golvareal

	3 901	975	4 877
	7 470	1 868	9 338
	11 989	2 997	14 987

**Butikklokaler og kontorer, inkl. personalrom o. l.**

Kl. 1: Inntil 150 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 150 - 300 kvm brutto golvareal

Kl. 3: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 4: 1000 - 2000 kvm brutto golvareal

Kl. 5: 2 000 kvm brutto golvareal eller mer

	1 966	491	2 457
	3 901	975	4 877
	7 470	1 868	9 338
	14 948	3 737	18 685
	23 330	5 832	29 162

**Lager, verksted og fabrikker med lite vannforbruk:**

Kl. 1: Inntil 300 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 3: 1000 - 2000 kvm brutto golvareal

Deretter økning pr. 1000 kvm brutto golvareal

	1 595	399	1 993
	3 901	975	4 877
	7 470	1 868	9 338
	7 324	1 831	9 155

**Svømmebasseng:**

Inntil 20 kubikkmeter

Inntil 40 kubikkmeter

Over 40 kubikkmeter

	652	163	815
	1 269	317	1 587
	1 918	480	2 398

**Vann tatt ut gjennom måler:**

For inntil 1 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For inntil 5 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For inntil 25 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For over 25 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

Minimumsavgift for vann tatt ut gjennom måler

	10,36	2,59	12,95
	10,03	2,51	12,54
	8,44	2,11	10,55
	6,52	1,63	8,15
	2 685	671	3 356

Avgift for bolig som tar ut vann gjennom vannmåler - fast avgift  
Forbruksavgift pr. kubikkmeter

2 338	585	2 923
11,39	2,85	14,24
Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.

### Fritidsboliger/utleiehytter:

med vannpost  
med innlagt vann  
med felles sanitærbygg (vann innlagt i sanitærbygg, ikke i bolig/hytte)  
med innlagt vann og felles sanitærbygg med innlagt vann

863	216	1 078
1 721	430	2 151
1 721	430	2 151
1 721	430	2 151

### Sanitærbygg:

Inntil 20 kvm brutto golvareal  
20 - 50 kvm brutto golvareal  
Over 50 kvm brutto golvareal  
Årsavgift for felles sanitærbygg

639	160	799
1 275	319	1 594
1 941	485	2 427

### Vassavgift for samdriftsfjøs storfe/mjølkekyr:

Fastavgift

1 - 5 mke (mjølkekuenheter)  
6 - 10  
11 - 20  
21 - 30  
31 - 40  
41 - 50  
51 - 60  
61 - 70  
71 - 80  
81 - 90  
91 - 100  
101 - 110  
11 - 120  
121 - 130

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
Fastavgift	2 479	620	3 099
1 - 5 mke (mjølkekuenheter)	983	246	1 229
6 - 10	1 967	492	2 458
11 - 20	2 950	737	3 687
21 - 30	3 933	983	4 916
31 - 40	4 916	1 229	6 145
41 - 50	5 900	1 475	7 375
51 - 60	6 883	1 721	8 604
61 - 70	7 866	1 967	9 833
71 - 80	8 850	2 212	11 062
81 - 90	9 833	2 458	12 291
91 - 100	10 816	2 704	13 520
101 - 110	11 799	2 950	14 749
11 - 120	12 783	3 196	15 978
121 - 130	13 766	3 441	17 207

### Produksjonslokaler for fjørfe og gris

Pr. kvadratmeter produksjonslokale

Ved fradelt eiendom betales fastavgift

11,24	2,81	14,05
2 528	632	3 161

Årsavgifter er mva.-pliktig

23.04.2019 JKA

Vassavgifter 2019