



VASSAVGIFTER 2021

Andelsinnskudd :

Bolighus og Fritidsbolig	Satser kr Totalt
Leilighet/hus/hytte	30.000
Tillegg for ekstra leilighet	22.000
Annen bebyggelse :	
Gårdsbruk	
Boliger som ovenfor	
Tillegg for driftsbygning:	22.000
Næringsliv	
For bygning beregnet til forretninger eller annet serviceformål, institusjoner, industri og lignende, pr. kvm brutto golvareal	150
For bygg med lite vannforbruk, lager etc pr kvm	80

For bygg med krav til sprinkling eller økt krav til brannvann beregnes dobbelt innskudd pga. større krav til rørdimensjon.

Minimum andelsinnskudd for annen bebyggelse er lik andelsinnskudd for hus/leilighet/hytter.
For tilbygg nyttes satser pr kvm uten minimumskostnad.

Ved uforholdsmessig store kostnader kan styret kreve at det betales et ekstra anleggsbidrag for framføring av vann.

Av andelsinnskuddet regnes kr. 1000 som andelskapital og resten avsettes til felles overkursfond i henhold til vedtektene §5.

Årsavgifter :

2,5 % økning

Bolighus

Leilighet/hus mindre enn 60 kvm brutto golvareal
Leilighet/hus større enn 60 kvm brutto golvareal

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
Leilighet/hus mindre enn 60 kvm brutto golvareal	2.699	675	3.374
Leilighet/hus større enn 60 kvm brutto golvareal	3.964	991	4.955

Annen bebyggelse :

Gårdsbruk

Boliger som ovenfor

Tillegg for driftsbygning for:

1 - 5 mke (mjølkekuenheter)

6 – 10

11 – 20

21 – 30

31 – 40

41 – 50

51 – 60

61 – 70

71 – 80

81 – 90

91 – 100

101 -110

11 – 120

121 – 130

Uten husdyr

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
	1.008	252	1.260
	2.016	504	2.520
	3.024	756	3.779
	4.031	1.008	5.039
	5.039	1.260	6.299
	5.929	1.482	7.411
	7.055	1.764	8.819
	8.063	2.016	10.079
	9.071	2.268	11.338
	10.079	2.520	12.598
	11.086	2.772	13.858
	12.094	3.024	15.118
	13.102	3.276	16.378
	14.110	3.528	17.638
	474	119	593

Tannlege-/legekontor, frisør-, fisk- og kjøttforretning

Kl. 1: Inntil 300 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 3: Over 1 000 kvm brutto golvareal

	3.999	1.000	4.999
	7.657	1.914	9.572
	12.289	3.072	15.362

Butikklokaler og kontorer, inkl. personalrom o. l.

Kl. 1: Inntil 150 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 150 - 300 kvm brutto golvareal

Kl. 3: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 4: 1000 - 2000 kvm brutto golvareal

Kl. 5: 2 000 kvm brutto golvareal eller mer

	2.015	504	2.519
	3.999	1.000	4.999
	7.657	1.914	9.572
	15.021	3.755	18.777
	23.444	5.861	29.305

Lager, verksted og fabrikker med lite vannforbruk:

Kl. 1: Inntil 300 kvm brutto golvareal

Kl. 2: 300 - 1 000 kvm brutto golvareal

Kl. 3: 1000 - 2000 kvm brutto golvareal

Deretter økning pr. 1000 kvm brutto golvareal

	1.635	409	2.043
	3.999	1.000	4.999
	7.657	1.914	9.572
	7.657	1.914	9.572

Svømmebasseng:

Inntil 20 kubikkmeter

Inntil 40 kubikkmeter

Over 40 kubikkmeter

	668	167	835
	1.269	317	1.587
	1.918	480	2.398

Vann tatt ut gjennom måler:

For inntil 1 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For inntil 5 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For inntil 25 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

For over 25 000 kubikkmeter pr. år, pr. kubikkmeter

Minimumsavgift for vann tatt ut gjennom måler

Avgift for bolig som tar ut vann gjennom vannmåler -

fast avgift

	12,00	3,00	15,00
	11,00	2,75	13,75
	10,00	2,50	12,50
	9,00	2,25	11,25
	2.685	671	3.356
	2.338	585	2.923

Fritidsboliger/utleiehytter MV:

med vannpost
 med innlagt vann
 Felles sanitærbygg (vann innlagt i sanitærbygg, ikke i bolig/hytte)
 med innlagt vann og felles sanitærbygg med innlagt vann
 Midlertidig tilknytning - anleggssrigg mv

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
	1.420	355	1.775
	2.078	520	2.598
	2.078	520	2.598
	1.721	430	2.151
	4.914	1.229	6.143

Vassavgift for samdriftsfjøs storfe/mjølkekyr:

Fastavgift

1 - 5 mke (mjølkekuenheter)
 6 – 10
 11 – 20
 21 – 30
 31 – 40
 41 – 50
 51 – 60
 61 – 70
 71 – 80
 81 – 90
 91 – 100
 101 -110
 11 – 120
 121 – 130

	Netto kr.	Mva. kr.	Brutto kr.
	2.592	648	3.240
	1.008	252	1.260
	2.016	504	2.520
	3.024	756	3.779
	4.031	1.008	5.039
	5.039	1.260	6.299
	6.047	1.512	7.559
	7.055	1.764	8.819
	8.063	2.016	10.079
	9.071	2.268	11.338
	10.079	2.520	12.598
	11.086	2.772	13.858
	12.094	3.024	15.118
	13.102	3.276	16.378
	14.110	3.528	17.638

Produksjonslokaler for fjørfe og gris

Pr. kvadratmeter produksjonslokale

	11,52	2,88	14,40
	2.592	648	3.240

Ved fradelt eiendom betales fastavgift i tillegg

Årsavgifter er mva.-pliktig

27.04.2021 JKA